

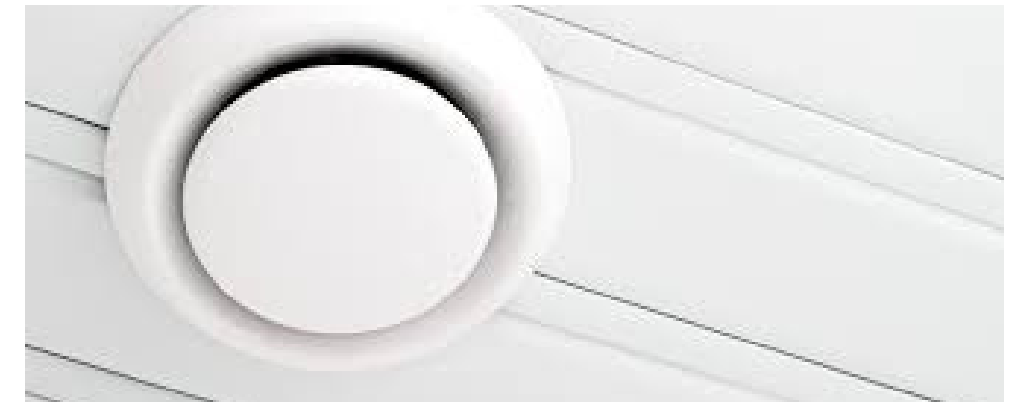


Boîte à Outils

Nettoyer et Entretienir sa VMC Simple Flux



L'IMPORTANCE DE L'ENTRETIEN DE LA VMC



La qualité de l'air intérieur joue un rôle important pour la santé et le confort des occupants de logement au quotidien.

Une Ventilation Mécanique Contrôlée en bon état et performante permet donc de :

- protéger votre santé en évacuant les polluants nocifs,
- renouveler l'air ambiant d'un logement pour réduire la pollution intérieure et subvenir à vos besoins en oxygène,
- évacuer l'humidité et préserver votre logement des moisissures qui peuvent détériorer votre logement. Le taux d'humidité idéal est de 40 à 70% dans un logement.

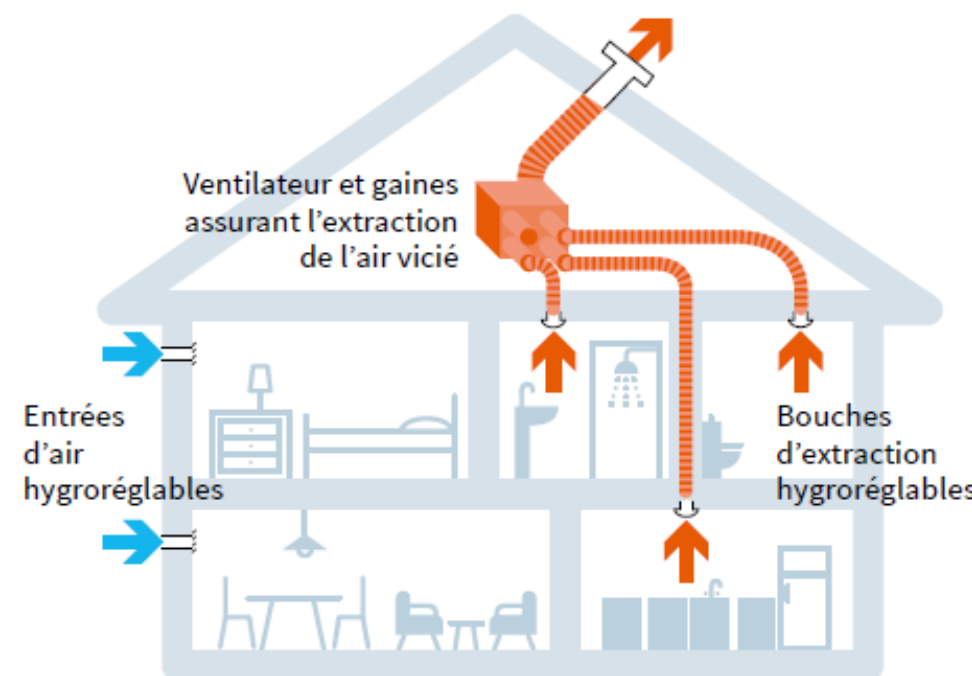
La VMC est composée d'une turbine, d'un réseau de conduits, d'une sortie de toit, de bouches d'extraction et d'entrées d'air.

Son principe de fonctionnement est simple:

- la VMC aspire l'air intérieur pour le refouler vers l'extérieur
- L'extraction de l'air crée une dépression dans le logement
- L'air extérieur pénètre à l'intérieur par un effet d'appel d'air
- Cette action permet de renouveler l'air du logement
- Elle permet aussi d'expulser l'humidité vers l'extérieur

Pourquoi la nettoyer ?

- L'air en provenance de l'extérieur entre dans votre logement par les grilles d'aération situées au niveau des fenêtres.
- Les grilles d'aération se salissent assez vite et doivent être dégrassées pour obtenir un bon débit d'air frais.
- L'air intérieur est souvent plus pollué que l'air extérieur. L'observatoire National de la Qualité de l'Air Intérieur comptabilise des dizaines de polluants présents dans l'air ambiant de nos logements, issus des gestes quotidiens, des émissions des produits employés, des produits de décoration ou de travaux.



ENTRETIEN ET PRECAUTIONS À PRENDRE

- **Tous les mois:** dépoussiérez les entrées d'air avec un chiffon sec ou un aspirateur
- Les entrées d'air se situent au niveau des fenêtres ou dans les coffres de volets roulants dans chaque pièce de vie/pièces sèches et s'encrassent très vite.
- **Tous les 6 mois:** nettoyez à l'eau savonneuse les bouches d'extractions placées dans la cuisine, la salle de bain et les WC.
- **Piles:** Les bouches à détection (WC / SdB+WC / Cuisine) sont équipées de capteurs pour détection et fonctionnent à piles qui doivent être changées régulièrement.

Ces systèmes fonctionnent à partir d'un groupe de ventilation situé généralement dans les combles de votre maison.

- **Tous les ans** et idéalement à la sortie de l'hiver, vérifiez que le moteur et le ventilateur fonctionnent correctement.
- **Tous les 3 ans:** demandez l'intervention d'un spécialiste de l'entretien des VMC (plombier-chauffagiste) pour qu'il vérifie la tension des gaines, le maintien du caisson central et les entrées d'air. Il procèdera également au nettoyage complet des systèmes de ventilation.

Les erreurs à éviter

Précautions à prendre au quotidien :

- Ne jamais couper la VMC, sauf en cas de travaux poussiéreux.
- Référez vous toujours à la notice technique du fabricant pour connaître les modalités d'entretien exactes de votre équipement.
- Il est impératif d'éviter tout contact entre l'eau et les entrées d'air hygro-réglables qui sont conçues avec un capteur d'humidité.

Précautions avant de commencer le nettoyage :

- toujours couper l'alimentation électrique avant de vous y mettre.
- Référez vous toujours à la notice technique du fabricant pour connaître les modalités d'entretien exactes de votre équipement.
- Après le nettoyage, remettez l'alimentation électrique et vérifiez que les bouches d'extraction fonctionnent correctement en plaçant devant elles une feuille de papier toilette. Si la feuille se plaque contre la bouche, cette dernière fonctionne bien.

Bon à savoir :

- La marche forcée de la cuisine fonctionne avec un bouton poussoir et a un temporisation de 30 minutes.

Des liens utiles

Les liens vers les sites des différentes marques que nous installons en VMC Hygro B Simple flux



[Notice ALDES](#)



[Comment nettoyer ma vmc Atlantic simple flux](#)



[Notice Unelvent](#)

Quelques exemples de ce qui arrive quand on ne suit pas les conseils d'utilisation et d'entretien des VMC simple flux



Après le nettoyage

